

Купить дачу, дом, коттедж за 26 500 000 рублей на Верхний Юрт с, Родничок тер. СНТ

Краснодарский край, Городской округ Сочи, село Верхний Юрт, Верхний Юрт с, Родничок тер. СНТ

26 500 000 Р

236 607Р за м²



112.00 м²

Общая

В продаже капитальный одноэтажный дом с земельным участком 3,5 сот. в 15 минутах езды от центра Сочи. Дом монолитно-каркасный с газоблочным заполнением, утеплен "Технониколь", тонированные энергосберегающие стеклопакеты, крыша скатная, мягкая черепица. Коммуникации: свет 15 квт, вода-скважина (47м), ЛОС на 17м3. Дом будет газифицирован к концу текущего года. Удобная планировка: коридор, гардеробная, три спальни, кухня-гостиная, 2 санузла. Высокие потолки, теплые полы. В доме выполнен стильный современный ремонт из качественных материалов. Дом частично мебелирован. Дом теплый, уютный, просторный. Земельный участок с парковочным местом. Территория коттеджного поселка закрытая, под видеонаблюдением и охраной. На территории расположен бассейн с современной системой очистки, зона барбекю с открытой площадкой. Недалеко протекает ручей, за счет обилия зелени и близости ручья в этом месте не жарко. Документы идеальные, проходит ипотека. Дорога отличная. До пляжа 15 минут езды. Номер объекта: #5/603106/11901

👁 0 с 14.07.2025, обновлен 28.07.2025

Продавец: [Ирина](#)

Телефон: [+7\(966\)779-01-70](tel:+7(966)779-01-70)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	3.5 сот

