

Купить дачу, дом, коттедж за 26 000 000 рублей на Лиманная улица

Краснодарский край, Тбилисский район, хутор Песчаный, Лиманная улица

26 000 000 Р

70 270Р за м²

370.00 м²

Общая

160.00 м²

Жилая

26.00 м²

Кухня

Объект №172067. Продается уникальный просторный дом с гостевыми номерами, построенный в 2015 году, идеально подходящий как для комфортного проживания большой семьи, так и для бизнеса в сфере аренды. Дом представляет собой двухэтажное здание с цокольным этажом, продуманным до мелочей для удобства и комфорта. На первом этаже расположены 4 уютные комнаты, просторная кухня и светлая гостиная — идеальное пространство для семейных вечеров. Второй этаж — мансардный, с 4 современными студиями по 25 квадратных метров каждая, оборудованными всеми удобствами и кондиционерами. В цокольном этаже находятся 3 отдельные комнаты и общая кухня, что отлично подходит для самостоятельного проживания или отдыха гостей. Все комнаты полностью оборудованы, в гостевых номерах остается вся мебель и техника, в основном доме — частично. Коммуникации и инженерные системы обеспечивают высокий уровень комфорта: электроснабжение 15 кВт, центральный газ с удобной системой отопления, вода из глубокой скважины (40 м), современный септик. На территории усадьбы расположен дополнительный домик на 5 комнат с полным набором удобств — идеальное место для летнего проживания. Для активного отдыха и вечеринок оборудована зона барбекю с уютной зоной отдыха. Также на участке есть прачечная и уличный туалет для удобства гостей ...

👁 0 с 14.07.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Алёна](#)

Телефон: [+79286677742](tel:+79286677742)

Характеристики

Площадь жилая	160.00 кв. м	Площадь кухни	26.00 кв. м
Этажей всего	3	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	7 сот		

