

Купить дачу, дом, коттедж за 12 900 000 рублей на Кубанская улица

Краснодарский край, Городской округ Анапа, село Витязево, Кубанская улица

12 900 000 Р

78 659Р за м²

164.00 м²

Общая

114.00 м²

Жилая

30.00 м²

Кухня

Объект №172555. Шикарная 3х ярусная квартира в танхаусе у самого моря! Полноценных 2 этажа + прохладный сухой цоколь Перед домом участок с виноградником и фруктовыми деревьями Проведено индивидуальное газовое отопление Своя скважина, на дом стоят мощные фильтры Что внутри: 1 этаж: Прихожая + кухня-гостиная с окнами в пол и прекрасным видом на лиман и сад. Выход на улицу (зона барбекю, сад, лиман) 2 этаж: 3 спальных комнаты, каждая оборудована кондиционером, полностью меблированные: 1. Спальня (13 м2) с балконом и видом на лиман и сад, где вас ждет чудесное утро за чашечкой кофе 2. Спальня (11,33 м2) с видом на лиман и сад 3. Спальня (14,75 м2) с видом во двор Санузел с ванной Что еще хорошего что делал для себя, а теперь для вас: 1. Установлена дорогая лестница из бука с подсветкой 2. В доме новые немецкие стеклопакеты 3. Сделана шумоизоляция от соседей 4. Подогрев полов не только в ванной, но и спальне 5. Сантехника Grohe и электрика Schneider Electric Цокольный этаж (в черном ключе): Пятиметровые потолки с окнами, планировался кинозал или гостинная с возможностью организации спальных мест для гостей + гардеробная + санузел с душевой кабиной + огромная кладовая + винный погреб (или для хранения закатов он тоже классно подходит) Перед входом организовано патио (30м2) - идеальное ...

👁 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Елена](#)

Телефон: [\(989\)2400014](tel:(989)2400014)

Характеристики

Площадь жилая	114.00 кв. м	Площадь кухни	30.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	1 сот		

