

Купить дачу, дом, коттедж за 3 800 000 рублей на Ленина ул, 186

Краснодарский край, Динской район, станица Новотитаровская, Ленина ул, 186

3 800 000 Р

100 000Р за м²



38.00 м²

Общая

В продаже дом с земельным участком в Новотитаровской Год постройки - 2023. Площадь - 38 кв.м. Дом построен из кирпича, на ленточном фундаменте, кровля из качественной металлочерепицы. Комната, кухня, санузел и прихожая. Сделан хороший ремонт: произведена качественная отделка: натяжной потолок, обои, ламинат в комнате, кухня, прихожая и санузел на полу плитка керамогранит, в санузле стены керамическая плитка. Теплый пол в холодных зонах, электрический котел и радиаторы. Качественные металлопластиковые окна, входная дверь из прочного металла. Земельный участок: 1,3 сотки земли. Участок огорожен забором из металлопрофиля с распашными воротами. Заезд под авто забетонирован, у каждого хозяина свое парковочное место и зона барбекю. Коммуникации: свет 10 кВт, центральный водопровод, отдельный септик, газ по меже. Коммунальные платежи рассчитываются по сельскому тарифу. Расположение: новый развивающийся микрорайон, рядом строится новая поликлиника, остановка общественного транспорта. В станице 3 школы, детские сады, скверы, детские площадки, детские центры развития, 2 церкви, все магазины, поликлиника, МФЦ, спортивные комплексы. Подходит в сельскую ипотеку. Звоните! Проведу показ дома в любое удобное для Вас время!Номер объекта: #82/1670037/3069

👁 0 с 11.07.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Алексей](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Этажей всего	1	Площадь участка	1.30 сот
--------------	---	-----------------	----------

