

Купить дачу, дом, коттедж за 5 450 000 рублей на Подгорная ул, 110

Краснодарский край, Абинский район, Абинск, Подгорная ул, 110

5 450 000 Р

54 500Р за м²



100.00 м²

Общая

60.00 м²

Жилая

17.50 м²

Кухня

Продается дом мансардного типа в качественной предчистовой отделке! Земельный участок - 8 соток, Материал стен - кирпич, Крыша - металлочерепица. Первый этаж - 1. прихожая, 2. санузел (совмещенный), 3. бойлерная-прачечная (котельная), 4. кухня, 5. гостиная, 6. спальня с гардеробной. Второй этаж - единое пространство! Коммуникации проведены. По всему дому проведена электрка под дизайн-проект, трубы для воды и канализации, имеется спецификация электрооборудования, мастер выключатель дома. В дом заведен кабель провайдера интернета. Имеется проект лестницы, проведены трассы под видеодомофон, сплит-системы, освещение фасада дома, Крыша утеплена стекловатой. Коммуникации - газ до участка, свет, вода - центральная. Инфраструктура в шаговой доступности. Рядом школа, детсад, магазины. Дом в ипотеке Сбера.Номер объекта: #82/1670000/3069

👁 2 с 11.07.2025, обновлен 17.10.2025

Продавец: [Анна](#)

Телефон: [+79384313501](tel:+79384313501)

Характеристики

Площадь жилая	60.00 кв. м	Площадь кухни	17.50 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	5.61 сот

