

Купить дачу, дом, коттедж за 5 350 000 рублей на улица Полковника Олега Осичкина

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Семигорский, улица Полковника Олега Осичкина

5 350 000 Р

72 297Р за м²

74.00 м²

Общая

27.00 м²

Жилая

18.00 м²

Кухня

Объект №171973. Новый дом 74 м2 в предчистовой отделке в развивающемся районе коттеджного поселка в х. Семигорье * Площадь участка - 4,4 сот ИЖС * Фасад участка - 14 м * Этажность - 1 этаж ● Общая площадь - 74 кв.м ● Жилая площадь - 28 кв.м ● Кухня - 18,6 кв.м ● Сан.узел - 5,2 кв.м ● Бойлерная - 3,8 кв.м ✦ Материал стен - Блок ✦ Кровля - Металлочерепица ✦ Облицовка фасада - Короед Коммуникации: ▶ Электричество - Да ▶ Вода - Скважина (стоит насос) ▶ Канализация - Септик ▶ Отопление - Электрочотел (газ по меже, кто хочет, может подключиться) ▶ Теплые полы смонтированы Подходит семейная, военная, IT ипотека. Маткапитал Уведомление о начале и завершении строительства. ИП с ОКВЭД 41.20 «строительство домов» имеется. Новый современный качественный дом от застройщика в живописном месте Инфраструктура в шаговой доступности: магазины, школа, аптеки До моря 30 мин на авто по новой трассе Понравилась цена - звоните! Оперативный показ

👁 1 с 07.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Елена](#)

Телефон: [\(989\)2400014](tel:(989)2400014)

Характеристики

Площадь жилая	27.00 кв. м	Площадь кухни	18.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	4 сот		

