

Купить дачу, дом, коттедж за 11 000 000 рублей на Хвойная улица

Краснодарский край, Городской округ Анапа, село Супсех, Хвойная улица

11 000 000 Р

60 773Р за м²

181.00 м²

Общая

65.00 м²

Жилая

32.00 м²

Кухня

Объект №171373. Добротный дом в Анапе (Супсех, ул. Хвойная. Подходит под ипотеку. Дом введен в эксплуатацию. ИЖС, Прописка, коммуникации, тихое ровное место. Дом 181,2 м² (+ 30 м² мансардная эксплуатируемая крыша) на участке 4 сотки ИЖС. Участок и дом НЕ в долях, адрес относится к администрации с.Супсех, а НЕ к товариществам. Предчистовая отделка. Система тёплый пол. Стяжка. Штукатурка. Остаётся выбрать обои, ламинат, потолок и плитку в сан. узел, а на отделочные работы отвести 45 дней. Все этапы строительства фиксировались на фото и видео. Газ, Центральная канализация, электричество (15 кВт), вода - скважина. Дорога до пяти метров шириной, отсыпана в 2 слоя, с трамбовкой на каждом этапе. По фасаду массивный кирпичный забор. Площадка перед домом утрамбована, забетонирована, с укладкой арматуры. Участок с видом на горы и поле. Рядом остановка, школа, детский сад. В спальня части поселка, где нет шумных туристов!

👁 0 с 07.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Анна](#)

Телефон: [\(989\)2400014](tel:(989)2400014)

Характеристики

Площадь жилая	65.00 кв. м	Площадь кухни	32.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	4 сот		



