

Купить дачу, дом, коттедж за 6 290 000 рублей на улица Александра Шаповалова

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Семигорский, улица Александра Шаповалова

6 290 000 Р

78 625Р за м<sup>2</sup>

80.00 м<sup>2</sup>

Общая

37.00 м<sup>2</sup>

Жилая

18.00 м<sup>2</sup>

Кухня

Объект №172100. Новый дом 80 м2 в предчистовой отделке в развивающемся районе коттеджного поселка в х. Семигорье асфальтированная дорога \* Площадь участка - 6,1 сот ИЖС (угловой) \* Фасад участка - 28 м \* Этажность - 1 этаж ● Общая площадь - 80 кв.м ● Жилая площадь - 37 кв.м ● Кухня - 18 кв.м ● Сан.узел - 5,3 кв.м ✦ Материал стен - Блок ✦ Кровля - Металлочерепица ✦ Облицовка фасада - Короед  
Коммуникации: ► Электричество - Да ► Вода - Скважина (стоит насос) ► Канализация - Септик ► Отопление - Электроркотел (газ по мере, кто хочет, может подключиться) ► Теплые полы смонтированы Подходит семейная, военная, IT ипотека. Маткапитал Уведомление о начале и завершении строительства. ИП с ОКВЭД 41.20 «строительство домов» имеется. Новый современный качественный дом от застройщика в живописном месте Инфраструктура в шаговой доступности: магазины, школа, аптеки До моря 30 мин на авто по новой трассе Понравилась цена - звоните! Оперативный показ

👁 0 с 07.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Елена](#)

Телефон: [\(989\)2400014](tel:(989)2400014)

## Характеристики

Площадь жилая	37.00 кв. м	Площадь кухни	18.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	6 сот		

