

Купить дачу, дом, коттедж за 5 900 000 рублей на Пролетарская, 49

Краснодарский край, Усть-Лабинский район, хутор Безлесный, Пролетарская, 49

5 900 000 Р

69 412Р за м²

85.00 м²

Общая



Рассмотрим хороший торг. К сделке подготовлены межевание земельного участка и новый технический паспорт на дом, согласно вступившему закону РФ от 1 марта 2025 г. Продаю, теплый дом с ухоженной территорией. Земельный участок ИЖС, стоит на кадастре с 1992 года, дом, с качественным ремонтом и красивой территорией. Со всеми удобствами. Современный газовый котел, двухконтурный. Вода идёт отлично, на кухне встроенная современная техника, посудомойка, плита, духовка, все оставляем будущим хозяевам, дорогой ламинат, керамогранит на кухне и коридорах, мощные сплитсистемы, немецкие двери межкомнатные. 3 жилых комнаты, кухня, кладовка, коридор, ванная, веранда, навес на весь двор. Оптоволокно, интернет стабильный. Остаётся хорошая кухня, мебель в ванной. Сделан новый капитальный навес, новый гараж на две машины, ворота отдельно в гараж, отдельно во двор, новые хозяйственные постройки, установлен современный септик. Огород выходит к речке, есть свой мостик для рыбалки. Во дворе ландшафтный дизайн, сад фруктовый, сад декоративный, сад с малиной и клубникой, есть Берёзовая аллея, все фруктовые деревья эксклюзивные в этом саду, есть экзотические деревья, розы, голубые ели. Наличный и безналичный расчет. Продавать не спешим и не избавляемся от дома, будущие хорошие хозяева приветствуются.

👁 2 с 06.07.2025, обновлен 06.07.2025

Продавец: Юлия

Телефон: +79180010155

Характеристики

Площадь участка	50 сот
-----------------	--------

