

Купить дачу, дом, коттедж за 25 000 000 рублей на фанангарийская усадьба ул Речная, 77

Краснодарский край, Городской округ Горячий Ключ, село Пластунка, фанангарийская усадьба ул Речная, 77

25 000 000 Р

103 008Р за м²

242.70 м²

Общая

100.00 м²

Жилая

30.00 м²

Кухня

Не фейк!!! Без комиссии от покупателя! ЭЛИТНЫЙ КИРПИЧНЫЙ ДОМ 242,7 м² в ЗАКРЫТОМ ПОСЕЛКЕ «Фанагорийское»! Вид на горы, лес, река! + Бассейн, баня, 10 соток. ИДЕАЛЕН ДЛЯ АРЕНДЫ! Ваша мечта о жизни у природы — уже готова! Продается великолепный 3-этажный кирпичный дом 242,7 м² на охраняемой территории коттеджного поселка «Фанагорийское» (Горячий Ключ). Участок 10 соток с ландшафтным дизайном — ваше приватное царство! Почему этот дом — уникальное предложение? Шикарные виды из каждого окна: Панорама гор, граница с лесом и шаг до речки! Уединение и свежий воздух гарантированы. Роскошная инфраструктура на территории: Ваш личный бассейн + аутентичная баня на дровах — готовый спа-комплекс для отдыха или привлечения гостей! Идеален для ДОХОДА: Готовый бизнес! Благодаря локации (курортный Горячий Ключ!) и инфраструктуре, дом приносит серьезный доход от аренды (ежедневной/посуточной). Премиум-уровень для требовательных гостей. Качество и надежность: Дом построен из высококачественных материалов на совесть, рассчитан на десятилетия. Капитальная конструкция — минимум забот, максимум комфорта. Полная автономия и комфорт: Газ (магистраль) 2 скважины (независимое водоснабжение) 2 септика (современная очистка) Электричество 15 кВт (хватит на всё!) Отапливаемый гараж на 2 авто (машины в тепле и безопасности) Планировка ...

👁 1 с 04.07.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: Евгений

Телефон: +79282417851

Характеристики

Площадь жилая	100.00 кв. м	Площадь кухни	30.00 кв. м
Этажей всего	3	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	10.00 сот

