

Купить дачу, дом, коттедж за 5 200 000 рублей на Краснодарская ул, 17

Краснодарский край, Динской район, станица Пластуновская, Краснодарская ул, 17

5 200 000 Р

65 000Р за м²



80.00 м²

Общая

Продается хороший крепкий кирпичный дом 1988 года постройки площадью 80 кв м на участке 6,4 сотки в центре станицы Пластуновской по ул. Краснодарская 17.В доме заменены окна и кровля, во дворе брусчатка, навес из винограда, хороший капитальный забор.Дом ровный, сухой, без трещин, плесени, запаха гнили и старости.Фундамент достаточно высокий, без трещин и грибка. В доме четыре жилые комнаты: две больших и две маленьких. Несущие стены позволяют перепланировку под три отдельные спальни и гостиную. Высота потолков 3,5 метра!!!Вся мебель в доме остаётся в подарок покупателю.Коммуникации: электричество, вода, газ по действующим счётчикам и договорам.Отопление: современный газовый котел с электронным управлением.Настраиваете комфортную температуру в доме сами! Самый экономичный вид отопления. Зимой платежи составят всего 1000-2000руб!В доме есть сухой погреб для хранения консерваций и овощей, подсобное помещение под курятник и хозблок, навес и яма для ремонта авто. Рядом красивый парк, магнит, кафе, школа, администрация. Дом готов к проживанию, нужен только косметический ремонт.Система водоотведения полностью рабочая, необходим только перенос септика.В доме никто не проживает, поэтому пожалуйста, на просмотр записывайтесь заранее. На любые вопросы ответчу по телефону или в переписке.Отличное ...

👁 0 с 04.07.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Алексей](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Этажей всего	1	Площадь участка	6.40 сот
--------------	---	-----------------	----------



