

Купить дачу, дом, коттедж за 2 400 000 рублей на Первомайская ул., 48, литера а

Краснодарский край, Гулькевичский район, Первомайская ул., 48, литера а

2 400 000 Р

40 609Р за м²



59.10 м²

Общая

51.70 м²

Жилая

7.40 м²

Кухня

Арт. 108393001 Продается уютный дом в Отрадо-Кубанском, состоящий из двух строений. Основное здание включает в себя 4 комнаты общей площадью 59,1 м², что обеспечивает комфортное проживание для семьи. В дополнение к дому имеется времянка площадью 27 м², оборудованная удобствами и отоплением, что делает ее идеальным вариантом для гостей или для использования в качестве рабочего пространства. На территории расположена баня, а также подсобные помещения и погреб, что добавляет удобства и функциональности. Участок большой, с фасадом 25 метров и длиной 100 метров, что предоставляет множество возможностей для обустройства сада или огорода. Все необходимые коммуникации, включая электричество, водоснабжение, газ и септик, уже подключены, что позволяет сразу же начать жить без дополнительных затрат и хлопот. Расположение дома очень удобное: рядом находится магазин, а в 3-5 минутах езды на авто - школа, детский сад, супермаркеты и железнодорожный вокзал. Это делает дом отличным вариантом как для постоянного проживания, так и для дачного отдыха. Не упустите возможность приобрести этот замечательный объект недвижимости!

👁 2 с 30.06.2025, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Бахлин Евгений](#)

Телефон: [+79952640735](tel:+79952640735)

Характеристики

Площадь жилая	51.70 кв. м	Площадь кухни	7.40 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	25 сот



