

Купить дачу, дом, коттедж за 27 500 000 рублей на Благодатная улица

Краснодарский край, Городской округ Анапа, село Супсех, Благодатная улица

27 500 000 Р

89 869Р за м²

306.00 м²

Общая

44.00 м²

Жилая

45.00 м²

Кухня

Объект №130439. Индивидуальный жилой дом Общая площадь: 306 кв.м Площадь земельного участка: 6,4 сот. Закрытый тёплый гараж. Спуск в гараж внутри дома. Подъезд с двух сторон. До моря 300 м. Планировка дома 1-й этаж: Прихожая: 6 кв/м 3 спальни: спальня 1 - 20 кв/м; спальня 2 - 12 кв/м; спальня 3 - 12 кв/м. 2 ванные комнаты: 12 и 14 кв/м 2 гардеробные: по 8 кв/м каждая Кухня-гостиная: 45 кв/м Большая остекленная терраса: 40 кв.м. с панорамным видом на море и город Цокольный этаж: винный погреб 1 хоз. помещение 2 мастерские (можно перепрофилировать под жилые помещения/спортивный зал/иное) 1 бойлерная. Гараж на 2 машины. Инженерное обустройство: Электричество 15 квт. - своя линия Теплые полы Скважина с фильтрами очистки Септик. Видеонаблюдение. Летний душ. Также есть примыкающий участок (4 сот), на котором возможно строительство второго дома/бани/бассейна без нарушения видовых характеристик основного дома. Стоимость примыкающего участка обсуждается отдельно. В саду: персики, яблони, сливы, груша, виноград, жимолость, черешня, вишня.

👁 0 с 30.06.2025, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Татьяна](#)

Телефон: [+79184931817](tel:+79184931817)

Характеристики

Площадь жилая	44.00 кв. м	Площадь кухни	45.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	6 сот		



