

Купить дачу, дом, коттедж за 8 500 000 рублей на Ореховая улица

Краснодарский край, Городской округ Анапа, поселок Пятихатки, Ореховая улица

8 500 000 Р

103 659Р за м²

82.00 м²

Общая

60.00 м²

Жилая

30.00 м²

Кухня

Объект №172062. Срочно!!!Срочно!!! В продаже отличный дом площадью 82 кв.м. на участке 5 соток в поселке Пятихатки — отличное место для тех, кто ценит комфорт и уют ! Дом расположен в непосредственной близости к городу Анапа (12 км) В доме две спальни, кухня-гостиная, санузел, котельная.Дом блочный, облицовка выполнена "короедом", очень теплый.Подключены все необходимые коммуникации: центральное водоснабжение, электричество (15 кВт), а также септик, который не требует частого обслуживания. Газ на соседней улице . Пятихатки - чудесный небольшой посёлок, основанный на берегах ручья Можепсин. Посёлок расположен в 10 километрах к северо-западу от Анапы и в 2 километрах от берега Чёрного моря. Входит в состав Приморского сельского округа с административным центром в Цыбанобалке. Близость к морю - большое преимущество для жителей посёлка. Это не только возможность быстро добираться до пляжа, но дополнительный заработок в период наплыва туристов. Инфраструктура посёлка : Детский сад, школа, поликлиника, почта, сетевые магазины, рынок, администрация и т.д. - всё это находится в Цыбанобалке. Благо, что это совсем недалеко, два населённых пункта разделяет федеральная автотрасса. Поездка на автомобиле в соседнее село занимает считанные минуты. Детей на учёбу доставляет школьный автобус. С ...

👁 0 с 30.06.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Ильнур](#)

Телефон: [\(989\)2400014](tel:(989)2400014)

Характеристики

Площадь жилая	60.00 кв. м	Площадь кухни	30.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	5 сот		

