

Купить дачу, дом, коттедж за 14 250 000 рублей на Горная улица

Краснодарский край, станица Анапская, Горная улица

14 250 000 Р

89 063Р за м²

160.00 м²

Общая

105.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

Объект №171630. Уютный,капитальный дом в шикарной локации !1 Собственник,обременений нет,вся мебель : (гарнитуры,шкафы ,все что на фотографиях остается вам) Не Фейк ! Торг после просмотра ! В продаже отличный дом площадью 160 кв.м + жилая мансарда . на участке 7 соток в Станице Анапской— отличное место для тех, кто ценит комфорт и уют ! Дом расположен в непосредственной близости к городу Анапа (5 км) В доме 8 комнат,2 кухни ,2 санузла , баня , жилая мансарда. Везде свежий ремонт.Мебель вся остается. Два отдельных входа(Идеальный вариант для большой семьи) Дом блочный, облицован кирпичом .Подключены все необходимые коммуникации: центральное водоснабжение, электричество (15 кВт), а также септик, который не требует частого обслуживания. Газ подключен. Теплица. На участке полноценный сад . До дома асфальт ! Как добраться до Анапской: Удалённость от аэропорта 17 км., без пробок это расстояние преодолевается за полчаса. Общественным транспортом только через Анапу с пересадкой. Удалённость от жд вокзала - 8,5 км., в дороге вы проведёте 15 минут. От центра Анапы до центра Анапской - 5 км., в пути вы проведёте около 10 минут. Учёт времени даётся без пробок. Летом время на прохождение этого расстояния может увеличиться в несколько раз. Из Анапы в станицу ходят автобусы №№101 ...

👁 0 с 30.06.2025, обновлен 22.09.2025

Продавец: [Владислав](#)

Телефон: [+79280423296](tel:+79280423296)

Характеристики

Площадь жилая	105.00 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	7 сот		



