

Купить дачу, дом, коттедж за 14 900 000 рублей на Московская ул, 10

Краснодарский край, Динской район, станица Динская, Московская ул, 10

14 900 000 Р

124 167Р за м²



120.00 м²

Общая

Собственник. Дом 120 кв.м. Год постройки - 2021 Участок - 9,24 сот., идеальной формы. Расположен в престижном районе Динской. Высокое, не подтопляемое место. Подъезд к участку с 3-х сторон (не угловой). Фасад - 21 метр.~~~~~✓ Фундамент: глубина - 1 м, ширина ленты - 40 см, высота цоколя - 45 см, толщина плиты - 20 см. ✓ Стены: газоблок (несущие - 300 мм, перегородки - 200 мм). Армирован каждый 3-й ряд. Ни одной усадочной трещины. ✓ Наружная отделка: выполнена премиальными материалами линейки Церезит (декоративная силикатно-силиконовая штукатурка). ✓ Крыша: вся стропильная система обработана биозащитой. Металлочерепица премиум-класса Viking 0,5. Толщина утепления потолка - 150 мм. ✓ Окна: 2-хкамерный стеклопакет Века с защитой от ультрафиолета. 2 входные двери с терморазрывом.~~~~~✓ Инженерные коммуникации: Скважина - 50 м. Септик выполнен в соответствии с требованиями СанПиН (3 кольца, 2 перелива). Электричество 15 кВт. Проводка в соответствии с ПУЭ, качественное заземление, выделена отдельная стабилизационная линия для чувствительных электроприборов. Система отопления и ГВС: итальянский газовый котёл BAXI 24 кВт, бойлер косвенного нагрева DRAZICE 125 литров, реализована система рециркуляции (на итальянских коллекторах Far), обеспечивающая ...

👁 0 с 27.06.2025, обновлен 29.08.2025

Продавец: [Алексей](#)

Телефон: [+79282237304](#)

Характеристики

Этажей всего	1	Площадь участка	9.20 сот
--------------	---	-----------------	----------



