

Купить дачу, дом, коттедж за 15 200 000 рублей на Кооперативная улица, д.99

Краснодарский край, Новокубанский район, Новокубанск, Кооперативная улица, д.99

15 200 000 P

98 065Р за м<sup>2</sup>

155.00 м<sup>2</sup>

Общая

Продается уютный одноэтажный, современный дом для комфортного проживания в самом центре города Новокубанска, ул. Кооперативная, 99 . В доме есть подвал, гараж, рядом баня, бассеин, скважина., зона отдыха, два навеса. Одноэтажный дом 154.9 кв. м. расположенный на 4 сотках земли. Дом состоит из 4 комнат (одна из них шикарный зал 50 кв. м. и три жилых комнаты15; 14,1 и 9,8 кв. м.), кухня со столовой 24 кв. м. В двух спальных комнатах остаются два шкафа купе высотой от пола до потолка, просторная кухня с выходом в столовую. Встроенная кухня выполнена в модных цветах розовая пудра с серыми столешницами, которая остается новым хозяевам вместе со встроенной техникой (газовая плита, электрическая духовка, посудомоечная машина). Санузел совмещенный, но большой 7,1 кВ. м. В доме два мощных кондиционера, которые также остаются новым хозяевам, скоростной интернет. В доме центральное водоснабжение и канализация, проведен газ, стоит мощный газовый котел. Из дома два выхода, оборудованные навесами, один из них в зону отдыха, где расположена баня (в бане проведена холодная и горячая вода) рядом расположен бассейн и оборудованное место для отдыха, другой навес при входе в дом. Также имеется гараж, подвал, теплица под поликарбонатом, скважина. В огороде выведен кран который запитан к центральному ...

● 2 с 18.06.2025, обновлен 04.09.2025

Продавец: Ирина

Телефон: +79892899411





## Характеристики

Этажей всего 1 Наличие водоснабжения да

Наличие канализации да Наличие электроснабжения да

Наличие отопления да Площадь участка 3.997 сот



	NC	Примечан	13													
	Попилы поменения пом		12					0	0			0	0			
			11	2.90	2.90	2.90	2.90	2.90	2.90	2.90	2.90	2.90	2.90			
80- N			10													
(W	0	полсобная	6	15.5				7.1	11.0			5.0	13.3	51.9	-	6.1.9
в том числе (кв. м)	из нее	вылж	00		49.9	15.0	14.1			14.2	8.6			103.0		103.0
P MOT 8		ыногл вашоО пэмоп отогиж кин	7	15.5	6.65	15.0	14.1	7.1	11.0	14.2	8.6	5.0	13.3	154.9		154.9
SAC ONC M.O	N TIO	Площаль всех здания (комиат щений вспомогт стиомогамия то использован.		15.5	49.9	15.0	14.1	7.1	11.0	14.2	8.6	5.0	13.3	154.9		154.9
S TOM UNCIRE (KB. M)	Hası (3	кухия и т.д.)	5	Коридор	Общая комната	Жилая комната	Жилая комната	сан. узел	Кухня	Жилая комната	Жилая комната	котельная	Гараж	Итого по этажу		Всего по зданию (строению)
	Mis	Номер комн Номер комн	4	-	2	5	4	5	9	7	00	0	10			M
×	Номер помещения на плане		m											1		
		жат€						H		-						

















