

Купить дачу, дом, коттедж за 16 500 000 рублей на Овражная ул.

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, село Борисовка, Овражная ул.

16 500 000 Р

103 125Р за м²



160.00 м²

Общая

Арт. 107255464 Уникальное предложение! Продается дом в шикарном тихом месте в экологически чистом районе. Дом строили для себя, построен из качественных материалов. Имеется гараж с ямой. На участке имеется беседка для отдыха и времяпровождения, выложена плиткой, площадь 100кв.м. Также на участке есть барбекю. На мансарде можно сделать зону отдыха. Безусловным преимуществом дома является площадь и планировка участка, а именно: участок 8 соток, при этом 4 сотки не заняты, и их можно отделить в будущем и либо продать, либо построить там отдельный дом. Не оставит Вас равнодушными и шикарный вид, который открывается на город. В санузле и на кухне сделан абсолютно новый современный ремонт с использованием керамогранита. Другие комнаты жилые, но по необходимости можно сделать косметический ремонт. Отличительной особенностью является возможность проживания в доме двух семей на разных этажах, что при желании позволяет часть дома сдавать в аренду отдыхающим, то есть открыть свой небольшой бизнес. На кухне теплые полы. В шаговой доступности вся инфраструктура, до остановки общественного транспорта 5 минут пешком. ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ в договоре! Поможем в оформлении ипотеки в любых ситуациях, даже самых сложных. Для Вас полное юридическое сопровождение и ПРОВЕРКА ЧИСТОТЫ СДЕЛКИ - ГАРАНТИЯ ...

👁 0 с 17.06.2025, обновлен 05.08.2025

Продавец: [Сердюк Вадим Владимирович](#)

Телефон: [+7 \(938\) 500-10-22](#)



