

Купить дачу, дом, коттедж за 9 500 000 рублей на улица Цыбана

Краснодарский край, Городской округ Анапа, село Цибанобалка, улица Цыбана

9 500 000 Р

95 000Р за м²

100.00 м²

Общая

70.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

Объект №168044. Ближайший пригород Анапы, посёлок Цибанобалка. До Анапы 9 км, до моря 5 км. Продаётся новый дом 100 кв.м на 5,5 сотках земли. В доме 3 комнаты по 15 кв.м + кухня-гостиная 40 кв.м., 2 санузла (либо 1 санузел и 1 кладовая с выходом на чердак , где при желании можно организовать жилые комнаты). Сплит системы, на полах ламинат и кафель, полы тёплые и батареи, межкомнатные двери. Свет 15 кВт, септик, канализация, вода скважина, в этом году подключение к центральной воде. Проложили газ, асфальт. В посёлке вся инфраструктура: Школа, детский сад, поликлиника взрослая и детская, стадион, кафе, по вторникам и субботам Ярмарка: фермерский и вещевой рынок-привоз, Дом культуры, сетевые магазины "Магнит", "Пятерочка", "Фикс Прайс " и т.д.

👁 0 с 16.06.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Анастасия](#)

Телефон: [\(989\)2400014](tel:(989)2400014)

Характеристики

Площадь жилая	70.00 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	5 сот		

