

Купить дачу, дом, коттедж за 15 500 000 рублей на улица Александра Каширина

Краснодарский край, станица Анапская, улица Александра Каширина

15 500 000 P

96 875Р за м²

160.00 м² 69.00 м² 32.00 м² Кухня

Объект №171579. Единственный дом здесь который подходит под семейную ипотеку в Семейная ипотека + 5,2 сотки — самый большой участок в поселке! Простор для сада, барбекю, детской игровой зоны. 160 кв.м продуманной планировки. Построен из сверхкачественных материалов: • шлакоблок + 7 см минеральной ваты. • фасад из изысканного кирпича. • мягкая черепица на крыше. Окна с двойным стеклопакетом Elex. Натяжные потолки с точечным светом, высота потолков более 3 метров. Полная подготовка под электрические коммуникации, включая Wi-Fi. Стяжка пола не сделана — свобода выбрать и создать идеальный тёплый пол под себя. По периметру дома декоративное освещение. Забор из штакетника. Монолитные перекрытия и фундамент глубиной 4 метра. Мансарда с утеплением 30 см минеральной ваты. Вид на горы, поля и город. Детский сад в 150 метрах,рядом строится школа. Действующая школа в станице находится в 1.5 км. Молл, супермаркет «Магнит», пункты приема выдачи, футбольный стадион и огромный парк — всё в 5 минутах. Храм Владимирской иконы Божьей Матери в 5 минутах ходьбы. Море — всего 10 минут на машине! Анапа — 5 минут, вся городская инфраструктура у порога. Современные дороги, освещение и коммуникации. Газ выведен и готов к подключению — экономия и комфорт каждый день. Электроснабжение 15 кВт, счётчик ...

● 0 с 16.06.2025, обновлен 25.08.2025

Продавец: Артур

Телефон: +79288822314



Характеристики

Площадь жилая 69.00 кв. м Площадь кухни 32.00 кв. м

Этажей всего 2 Наличие водоснабжения да

Наличие канализации да Наличие отопления да

Площадь участка 5 сот





















