

Купить дачу, дом, коттедж за 11 500 000 рублей на Молодежная ул., 13

Краснодарский край, поселок Заветный, Молодежная ул., 13

11 500 000 Р

79 310Р за м²

145.00 м²

Общая

38.40 м²

Жилая

31.40 м²

Кухня

Арт. 98968099 Продается новый дом в п. Заветном, участок 6 соток, общая площадь дома 145 кв.м. включая террасу на хорошей широкой улице. Перед домом большая площадка для транспорта и озеленения. В доме три изолированные спальни (в одной свой отдельный сан. узел), просторная и светлая кухня-гостиная (с кладовым помещением) окнами в пол и выходом на террасу и внутренний двор, сан. узел, вместительный коридор. Будет сдан с пред. чистовой отделкой. Все коммуникации, центральная канализация. Котёл, тёплый пол. Забор по периметру, откатные ворота. Дом построен из качественных строительных материалов. Фундамент ленточный залит монолит 1м высота. Дом полностью из кирпича (250 марка). Потолок утеплённый 2слоя. Внутренняя стена кирпич. Все переемы армированы и залиты бетоном, в конце залит армопояс, крыша крепится к стенам на болтах. Материалы использовались качественные, по ГОСТу, окна «Рехау», тёплые полы по всему дому, исключая спальни. Котел Навьен. Стяжка пола и белые стены, штукатурка гипсовая. Рядом с домом несколько продуктовых магазинов, остановка маршрутного автобуса №29. В 5 минутах ходьбы детский сад №21 «Ромашка». В 7-10 минутах Сш №20.

👁 2 с 10.06.2025, обновлен 12.08.2025

Продавец: [Шатохина Жанна](#)

Телефон: [+79937678510](tel:+79937678510)

Характеристики

Площадь жилая	38.40 кв. м	Площадь комнат	14.00 кв. м
Площадь кухни	31.40 кв. м	Этажей всего	1
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	6 сот		

