Купить дачу, дом, коттедж за 42 000 000 рублей на Черноморская улица

Краснодарский край, Городской округ Анапа, село Супсех, Черноморская улица

42 000 000 Р
190 909Р за м^2

220.00 м^2	80.00 м^2	40.00 м^2
Общая	Жилая	Кухня

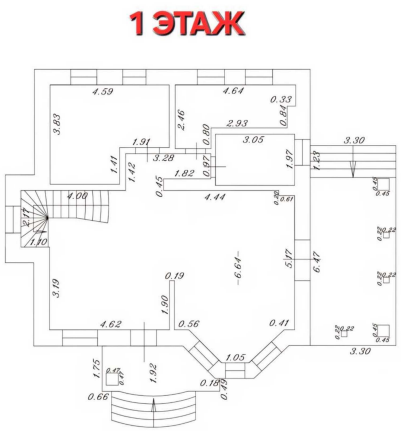
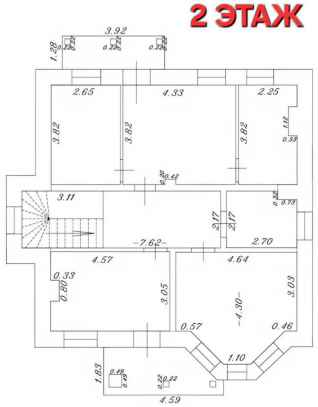
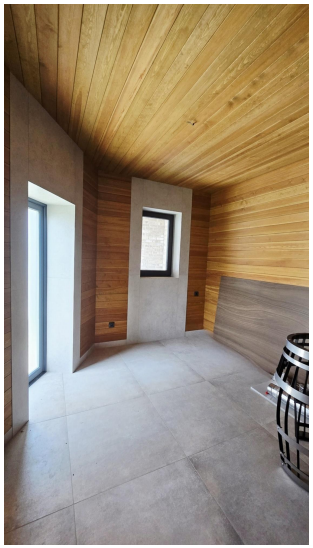
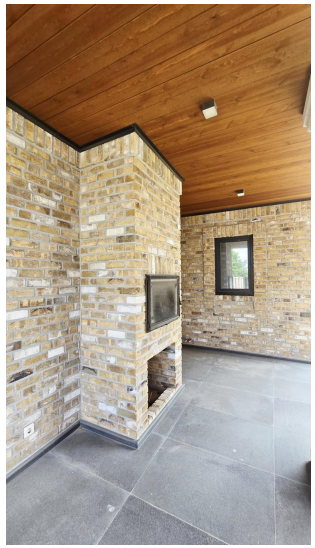
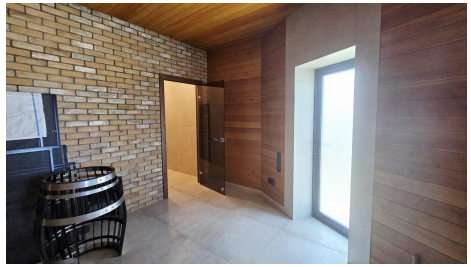
Объект №171112. Продается элитный новый 2х этажный дом в современном стиле. Участок: 9 соток, двух фасадный Общая площадь дома 220 кв.м Планировка 1 этаж: - Кухня-гостиная с выходом на террасу, напротив которой расположена летняя кухня с зоной барбекю. - с/у, - техпомещение, - кабинет (можно переоборудовать в спальню). 2 этаж: - Мастер-спальня с собственной гардеробной и с/у, - 2 дополнительные спальни, - с/у на этаже. Коммуникации: - Газ (котлы Ariston), - электричество 15 кВт, - скважина, - септик, - есть возможность подключения центрального водоснабжения. Инфраструктура на участке: - Гараж на 2 авто - Баня с комнатой отдыха - Бассейн 4×8 м Технология строительства: Монолит + керамзитобетонные блоки (толщина стен 40 см) с полным утеплением минеральной ватой (плотность 160) и трехслойной пароизоляцией. Отделка и материалы: - Фасад: Травертин на алюминиевой подсистеме (долговечность + премиальный вид). - Окна: Schüco (высокое качество, шумо- и теплоизоляция). - Кровля: Трехслойная финская черепица. Инфраструктура района развита, все в шаговой доступности: - школа - дет.сад - сетевые магазины - аптеки - остановка общественного транспорта Важно !!! Дом строился для себя под строгим контролем архитекторов и технического надзора. ...

0 с 09.06.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: Александр

Телефон: (989)2400014

Характеристики

Площадь жилая	80.00 кв. м	Площадь кухни	40.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	9 сот		

https://krasnodarskyy-kray.restate.ru/obj/prodazha-kottedzha-chernomorskaya-ulica-124844402/