

Купить дачу, дом, коттедж за 10 950 000 рублей на улица Дружбы

Краснодарский край, Городской округ Анапа, село Супсех, улица Дружбы

10 950 000 Р

67 593Р за м²

162.00 м²

Общая

80.00 м²

Жилая

25.00 м²

Кухня

Объект №171052. Дом 160 м2 на 8,5 сот (ЧТО ОЧЕНЬ РЕДКО ВСТРЕЧАЕТСЯ) - по очень привлекательной цене в хорошем р-не Супсеха (4 км до Анапы). Строился качественно и для себя - усилен колоннами (армо-пояс), перекрытия монолит. Стены блочные + утепление пенопластом + наружная отделка сайдингом. Перестенки блочные на первом этаже, на втором - гипсокартон с шумо изоляцией. Есть возможность и место оборудовать баню в доме на первом этаже. На 1-ом этаже: кухня, огромная гостиная, гардеробная, котельная (с выходом на задний двор), санузел и ванная комната. На 2-ом этаже: Просторный холл, две отдельные спальные комнаты (в каждой есть санузел и гардеробная). Двухконтурный котел + колонка. Сухой подвал 20м2 (без подтоплений) Коммуникации: Газ, электричество и водоснабжение - центральные, канализация -септик. Двор частично залит бетоном. Большой фасад, забор из металлопрофиля. На участке сад: разные сорта черешни (желтая и красная), 2 яблони, груша, абрикос, вишня. На участке колодец 12,5 м. Площадь позволяет оборудовать зону отдыха с бассейном и барбекю! До школы и детского сада 10-15 минут неспешным шагом! Быстрый выход на сделку! Один собственник, обременений нет!

👁 0 с 09.06.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Татьяна](#)

Телефон: [\(989\)2400014](tel:9892400014)

Характеристики

Площадь жилая	80.00 кв. м	Площадь кухни	25.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	8 сот		

