

Купить дачу, дом, коттедж за 7 500 000 рублей на Садовая улица

Краснодарский край, Красный Курган, Садовая улица

7 500 000 Р

60 976Р за м²

123.00 м²

Общая

90.00 м²

Жилая

30.00 м²

Кухня

Объект №170373. Продается дом в х. Красный Курган, в динамично развивающемся районе г. Анапа. Общая площадь - 122,8 кв.м., на первом этаже 2 комнаты + просторная кухня-гостиная с выходом во двор, на втором этаже просторная комната, которую можно разделить на две, расположен на 4,46 сотках земли. Коммуникации: вода центральная, канализация септик, газ заведен, электричество 15кВт, отопление - теплые полы во всех комнатах. Дом построен по монолитно-каркасной технологии с заполнением наружных стен керамзитобетонными блоками, панорамные окна, гибкая кровля. В доме выполнена качественная предчистовая отделка. Находится в районе с хорошо развитой инфраструктурой и транспортным сообщением. Для комфортного проживания здесь созданы все необходимые условия. Детский сад расположен на ул.Мира, Школа в Цибанобалке, магазины. Хорошие подъездные пути, остановки общественного транспорта в шаговой доступности - на ул.Свободы, в 200 метрах от дома. До города-курорта Анапа и моря в среднем 20 минут на личном авто или общественном транспорте. Обременений нет. Документы готовы к сделке. Один собственник. Материнский капитал НЕ использовался. Звоните!

👁 0 с 09.06.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Анастасия](#)

Телефон: [\(989\)2400014](tel:(989)2400014)

Характеристики

Площадь жилая	90.00 кв. м	Площадь кухни	30.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	4 сот		

