



Купить дачу, дом, коттедж за 7 400 000 рублей на Красная ул, 14

Краснодарский край, станица Нововеличковская, Красная ул, 14

7 400 000 Р

67 090Р за м²



110.30 м²

Общая

Продается уютный дом в станице Нововеличковской, Краснодарский край! Идеальное предложение для тех, кто мечтает о комфортной жизни за городом с развитой инфраструктурой и близостью к Краснодару! Основные характеристики: Год постройки: 2012 Общая площадь дома: 110.3 м² Участок: 5.8 соток (ИЖС) Этажность: 2 этажа Комнаты: 4 (2 на первом этаже, 2 на втором) Ремонт косметический, мебель и техника остаются Планировка: Первый этаж (61.1 м²): просторный коридор (9.1 м²), санузел (6.1 м²), две комнаты (12.9 м² и 20.9 м²). Второй этаж (49.2 м²): лестничная клетка (5.4 м²), две комнаты (27.4 м² и 16.4 м²). Коммуникации: Сетевой газ подключен! Установлен новый двухконтурный котел. Центральное водоснабжение заведено в дом, есть скважина для полива (33 м). Канализация: септик 10 м³. Территория участка: Вольер для собаки, мастерская (недостроенная), терраса при входе (требуется отделка). Хозпостройки, плодовые деревья, металлический навес на 3 машины. Кирпичный забор по периметру. Инфраструктура и расположение: Подъездные пути к дому полностью асфальтированы. Большая придомовая территория. В шаговой доступности: школа (7 минут пешком), поликлиника, детский сад, сетевые магазины, парки и скверы. В 5 минутах пешком — набережная реки с прогулочной аллеей, отличная рыбалка. До Краснодара — всего 20 минут ...



0 с 06.06.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Алексей](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)



Характеристики

Этажей всего	2	Площадь участка	5.80 сот
--------------	---	-----------------	----------

