

Купить дачу, дом, коттедж за 9 800 000 рублей на Ф.Энгельса ул, 55

Краснодарский край, Красноармейский район, станица Марьянская, Ф.Энгельса ул, 55

9 800 000 Р

71 325Р за м²

137.40 м²

Общая

80.00 м²

Жилая

30.00 м²

Кухня

Продаётся кирпичный дом 137,4 м² в станицы Марьянская! Идеальный вариант для семьи, ценящей комфорт и качество! О доме: Площадь — 137,4 кв.м. Участок — 7,5 соток ИЖС, ровный, поднятый, огорожен забором Ворота и калитка установлены Высокий цоколь, дом построен из дорогого клинкерного кирпича Качественные окна, уличное освещение Бетонированный двор и придворовая территория — красиво и практично Планировка: Просторная кухня-гостиная с выходом на террасу 12 кв.м Четыре комнаты для комфортного размещения всей семьи Гардеробная (можно использовать под кабинет) Большая прихожая Санузел раздельный Коммуникации: Газ — центральный Вода — скважина Канализация — септик Электричество — 15 кВт Инфраструктура: Центр станицы Марьянская В шаговой доступности — два детских сада, школы, магазины Отличное транспортное сообщение и удобные подъездные пути Красивые дорожки и ухоженные палисадники создают приятную атмосферу Ипотека: Подходит под любой вид ипотечного кредитования! Звоните, чтобы узнать подробности и организовать просмотр вашего будущего дома! Номер объекта: #82/1667391/3069

👁 3 с 06.06.2025, обновлен 17.10.2025

Продавец: [Евгений](#)

Телефон: [+79282417851](tel:+79282417851)

Характеристики

Площадь жилая	80.00 кв. м	Площадь кухни	30.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	7.50 сот

