

Купить дачу, дом, коттедж за 1 300 000 рублей на Садовая ул

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Садовая ул

1 300 000 Р

36 111Р за м²

36.00 м²

Общая

Читайте объявление внимательно !!!! я собственник Торг если будет то , минимальный . До дома проезд по грунтово-щебеночной дороге , не далеко от асфальта , и от главной улицы 500 метров . Это дачный домик : Туалета нет не внутри , был на улице -засыпали яму , сейчас нет . Септика или канализации тоже нет , нужно делать . Водопровода нет . Свет на участке есть . Внутри нет ремонта . Маленькая кухня и комната . Вы можете снести этот домик и построить новый большой и красивый , а можете привести в порядок этот и пользоваться , как дачей . , для проживания -ну я бы сказала нет , но каждому свое . Почти вся цена -это больше за землю .И в целом все снт заселено постоянными жителями ., Кубань не далеко , наш участок не топит, можно узнать у соседей . , они даже по бокам живут круглый год . В снт есть магазины , остановки , пункты выдачи озон и wb , школьный автобус развозит деток в школу . Дом не узаконенная постройка , если узаконите (35 тр дел) можно прописаться . ПРОПИСКА -ГОРОД КРАСНОДАР . Газ в перспективе . Пишите Задавайте ваши вопросы . Посмотреть можно в любое время , но пишите заранее.Номер объекта: #82/1666794/3069

👁 0 с 06.06.2025, обновлен 03.10.2025

Продавец: [Алексей](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Этажей всего	1	Площадь участка	4.00 сот
--------------	---	-----------------	----------

