

Купить дачу, дом, коттедж за 18 000 000 рублей на Пинская ул, 17

Краснодарский край, посёлок Российский, Пинская ул, 17

18 000 000 Р

125 000Р за м²



144.00 м²

Общая

Кирпичный коттедж 2014 года постройки. Лицевой кирпич клинкерный. Окна все двухкамерные Rehau с шумоизоляцией и защитным покрытием от солнца. Есть настоящий дорогой камин с современной отделкой. Два этажа. Межкомнатные двери с массива ореха, заказывали с Белорусии. Крыша дополнительно утеплена слоем 50 мм теплозвукоизоляционным материалом "Теплоакустик". Общий слой утеплителя 200 мм каменной ваты. Основной (черново ремонт сделан полностью. Косметический ремонт не доделан. Лестница на 2й этаж бетонная (отделка деревом орех). Требуется косметический ремонт снаружи (декоративный камень поотлетал кое где). Всё коммуникации есть 100%. Есть капитальный (кирпичный сарай на фундаменте). Вольер для овчарки. Сад с инжиром, гранатом, 7ю сортами винограда, 2 разные груши, яблони, черешни, вишни, сливы, абрикос, нектарин, жимолость, малина, и т.д. Есть теплица. Камеры по фасаду здания. Инфраструктура налажена. Вливания только косметический ремонт под себя. Делали все для того, чтобы прожить в нем остаток жизни, но увы,развод.Номер объекта: #82/1666377/3069

👁 1 с 30.05.2025, обновлен 17.10.2025

Продавец: [Алексей](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Этажей всего	2	Площадь участка	4.50 сот
--------------	---	-----------------	----------

