



Купить дачу, дом, коттедж за 4 500 000 рублей на Солнечная улица

Краснодарский край, Городской округ Анапа, село Джигинка, Солнечная улица

4 500 000 Р

40 909Р за м²

110.00 м²

Общая

70.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

Объект №170147. Уютный, новый дом в шикарной локации ! Один собственник, документы на руках, сделка быстрая. Не Фейк ! В продаже отличный дом площадью 110 кв.м. на участке 7.5 соток в селе Джигинка — отличное место для тех, кто ценит комфорт и уют ! Дом расположен в непосредственной близости к городу Анапа (28 км) В доме 5 комнат, кухня-гостиная, санузел, котельная. Дом блочный, облицовки нет . Коммуникации: центральное водоснабжение, электричество (15 кВт) Газ по улице ! Село Джигинка находится в 34 километрах к северу от Анапы, неподалёку от границы с Темрюкским районом. Располагается в живописной холмистой местности, рядом с устьем реки Джиги в русло Старой Кубани. Все значимые инфраструктурные объекты Джигинки расположены в "старой" части села, построенной ещё при немцах. Здесь есть два детсада, школа на 700 мест, участковая поликлиника, отделения почты и банка, дом культуры, ДЮСШ, местная администрация, полиция, церковь. Имеются все необходимые магазины (из сетевых - "Светофор" и "Фасоль"), сельский рынок, кафе, столовые, салоны бытовых услуг, СТО, АЗС. По южной окраине села проходит железная дорога, с которой граничит местная промзона: комбинат строительных материалов, молочный завод, хлебозавод, цех по переработке рыбы, базы сельхозпредприятий, очистные сооружения. Транспортная ...

0 с 26.05.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Владислав](#)

Телефон: [+79897749729](tel:+79897749729)

Характеристики

Площадь жилая	70.00 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	7 сот		

<https://krasnodarskyy-kray.restate.ru/obj/prodazha-kottedzha-solnechnaya-ulica-124841082/>

