

Купить дачу, дом, коттедж за 10 700 000 рублей на Скифская улица

Краснодарский край, Городской округ Анапа, поселок Пятихатки, Скифская улица

10 700 000 Р

92 241Р за м²

116.00 м²

Общая

116.00 м²

Жилая

116.00 м²

Кухня

Объект №170144. Уютный,капитальный дом в шикарной локации ! Один собственник, документы на руках, сделка быстрая. Не Фейк ! Торг после просмотра В продаже отличный дом площадью 116 кв.м + жилая мансарда 69 кв. на участке 7.5 соток в поселке Пятихатки — отличное место для тех, кто ценит комфорт и уют ! Дом расположен в непосредственной близости к городу Анапа (12 км) Дом разделен на две части : Фасадная часть дома : Кухня,прихожая,санузел,спальная комната (аналог однокомнатной квартиры) Задняя часть дома : Большая кухня-гостиная, две спальни ,санузел , большая комната свободной планировки . Хороший вариант для большой семьи ,либо вариант для сдача. Дом блочный, облицован .Подключены все необходимые коммуникации: центральное водоснабжение, электричество (15 кВт), а также септик, который не требует частого обслуживания. Газ подключен. На участке плодоносят грецкий орех ,шелковица,вишня,черешня ,айва Есть возможность прирезки 3 соток к вашему участку . Отличное возможность расширить сад для тех ,кто этого хочет . Пятихатки - чудесный небольшой посёлок, основанный на берегах ручья Можепсин. Посёлок расположен в 10 километрах к северо-западу от Анапы и в 2 километрах от берега Чёрного моря. Входит в состав Приморского сельского округа с административным центром в Цыбанобалке. Близость ...

👁 0 с 26.05.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Владислав](#)

Телефон: [+79280423296](tel:+79280423296)

Характеристики

Площадь жилая	116.00 кв. м	Площадь кухни	116.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	7 сот		

