

Купить дачу, дом, коттедж за 13 200 000 рублей на Витебская ул

Краснодарский край, посёлок Российский, Витебская ул

13 200 000 Р

110 000Р за м²



120.00 м²

Общая

Продаётся ДУПЛЕКС 120 м² на земельном участке (ИЖС) 3,7 м² в КП "Альпийская деревня" ПЛАНИРОВКА (см. карусель):- 1 этаж: просторная гостиная, кухня с выходом на террасу, санузел- 2 этаж: 2 изолированные спальни, второй санузел, гардеробная КОММУНИКАЦИИ:- газ в доме, газовый котёл, радиаторы в каждой комнате- артезианская вода (скважина 220 м)- свет 15 кВт (3 фазы)- канализация: септик НИЗКАЯ СУММА ОПЛАТЫ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ!!! БОНУСЫ И УДОБСТВА:- автоматические роллетные ворота Doorhan- навес для автомобиля- терраса- мощный двор- немецкие окна Roplasto- на участке растёт: черешня, слива, яблоки, айва, вишня ФИНАНСОВЫЕ УСЛОВИЯ:- по документам — отдельный дом (от соседей полностью независимы)- вся сумма в договоре- есть обременение банка- 1 собственник, долей, детей нет Уютный, качественный дом в отличном месте ждёт своих новых хозяев! Номер объекта: #82/1665790/3069

👁 0 с 23.05.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Алексей](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Этажей всего	2	Площадь участка	3.70 сот
--------------	---	-----------------	----------



