

Купить дачу, дом, коттедж за 7 000 000 рублей на Краснодарская ул, 82/1

Краснодарский край, Ленинградский район, хутор Ленина, Краснодарская ул, 82/1

7 000 000 Р

73 684Р за м²

95.00 м²

Общая

От СОБСТВЕННИКА!Продается новый дом в тихом, уютном и самом перспективном районе г.Краснодара.Отличное расположение дома,имеется два пути заезда!Дом теплый и светлый, стены выполнены из газоблока и облицованы керамическим кирпичом. Имеется армопояс, ленточный фундамент, плита пола армированная. В доме: три спальные комнаты, кухня-гостиная с выходом на террасу и во двор, санузел. В доме черновая отделка.Во дворе завезен плодородный чернозем, бетонная отмостка вокруг дома, бетонный заезд под автомобиль.Район застройки ГАЗИФИЦИРОВАН, центральное водоснабжение, электричество - 15 кВт !!Участок не подтапливаемый!!! Вся инфраструктура поблизости: школа, детские сады, взрослая и детская поликлиники, кружки, секции, магазин и иные организации сферы услуг. До ТРЦ « Оз Молл» и «СБС» 20-25 минут, до парка КРАСНОДАР 30-40 минут, до ПОБЕРЕЖЬЯ ЧЕРНОГО МОРЯ 60 минут, АЗОВСКОГО МОРЯ - 1,5-2 часа.Номер объекта: #82/1665586/3069

👁 4 с 23.05.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Алексей](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Этажей всего	1	Площадь участка	3.50 сот
--------------	---	-----------------	----------

