

Купить дачу, дом, коттедж за 35 000 000 рублей на Апрельский проезд

Краснодарский край, Тбилисский район, хутор Песчаный, Апрельский проезд

35 000 000 Р

59 423Р за м²

589.00 м²

Общая

573.00 м²

Жилая

32.00 м²

Кухня

Объект №170048. Продам Дом 589 м2 расположенный в хуторе Песчаный: по проекту гостевой дом с разрешением на строительство 2х этажного здания, на первом этаже частично готовый ремонт: -просторная кухня гостиная -комната -2 мастер спальни -гардеробная -санузел второй этаж только залиты стены перекрытия ,лестница ,с возможностью достроить 3й этаж. с шикарным видом на Витязевский лиман. Газ-баллон,септик на 3 кольца и скважина. дом расположен в тихом переулке,рядом расположена конечная остановка маршрута 114,минимаркеты,супермаркеты. в 5 ти минутах школа №3,детский сад. Остановка 23 маршрута,кот .отвозит до песчаного пляжа Витязево. Район пользуется спросом аренды.как посуточно,так и длительно.

👁 1 с 19.05.2025, обновлен 06.10.2025

Продавец: [Анастасия](#)

Телефон: [+79384420014](tel:+79384420014)

Характеристики

Площадь жилая	573.00 кв. м	Площадь кухни	32.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	7 сот		

