Купить дачу, дом, коттедж за 13 500 000 рублей на Десантная улица

Краснодарский край, Городской округ Анапа, село Варваровка, Десантная улица

13 500 000 Р

95 070Р за м^2

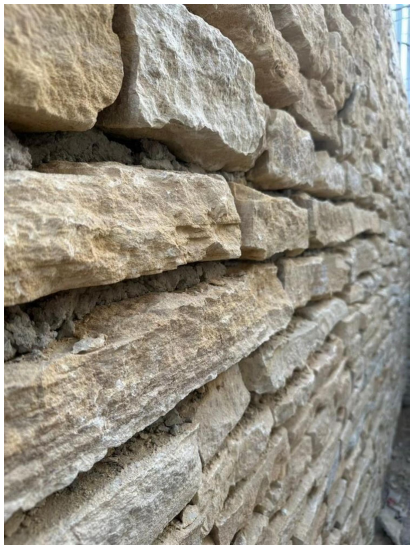
142.00 м^2	70.00 м^2	30.00 м^2
Общая	Жилая	Кухня

Объект №169936. В непосредственной близости от Чёрного моря, всего в полутора километрах от пляжа Шингари, находится очаровательный коттеджный посёлок. Это место поражает своей красотой, открывая великолепный вид на горы прямо из окон дома. Здание построено по монолитно-каркасной технологии, стены утеплены и облицованы керамическим поризованным кирпичом. Толщина стен составляет 45 см, а фундамент — ленточный. Внутри дома установлены окна с ламинацией, имитирующей цвет кирпича, что придаёт дому особый шарм. На первом этаже расположена просторная спальня площадью 11 квадратных метров, кухня-гостиная площадью 25 квадратных метров с выходом на террасу во двор, санузел и хозяйственное помещение. На втором этаже находятся две просторные спальни площадью 11 и 16 квадратных метров, холл с выходом во двор и ещё один санузел. Также в доме есть мансардный этаж площадью 30 квадратных метров, откуда открывается великолепный вид из окон. Во дворе есть грот площадью 10 квадратных метров, выполненный в старинном стиле с использованием натурального камня и массивной деревянной двери. В доме проведены электричество мощностью 15 кВт, вода из собственной скважины. Для канализации установлен септик объёмом 15 кубических метров. Дом предлагается с предчистовой отделкой, проведённой электрикой и ...

0 с 19.05.2025, обновлен 25.08.2025

Продавец: Артур

Телефон: +79288822314

Характеристики

Площадь жилая	70.00 кв. м	Площадь кухни	30.00 кв. м
Этажей всего	3	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	4 сот