

Купить дачу, дом, коттедж за 9 300 000 рублей на Дзержинского ул, 32

Краснодарский край, Динской район, станица Новотитаровская, Дзержинского ул, 32

9 300 000 Р

115 385Р за м²



80.60 м²

Общая

???? Ваш уютный дом в станице Новотитаровская – 80,6 м² на участке 10 соток!???? Преимущества объекта • Собственник, без комиссий – продажа напрямую от владельца. • Готово к проживанию – газ, электричество, вода, интернет и телевидение уже подключены. • Удобная планировка – несколько жилых комнат, просторная кухня, светлый коридор.???? Участок 10 соток • Фасад ~17 м – простор для благоустройства или строительства дополнительной постройки. • Асфальтированный подъезд, остановки общественного транспорта рядом. • На участке: курятники, сараи из шлакоблока и кирпича для хоз-потребностей, скважина для полива.???? Качество отделки и коммуникации • Стены из самана, внешняя отделка – современный сайдинг. • Крыша – шифер, забор – профнастил. • Полы: наливной пол в ванной, спальне и коридоре; натуральное дерево в остальных комнатах. • Потолки: натяжные во всех комнатах (кроме кухни и ванной). • Пластиковые окна во всех проёмах, качественная медная проводка, новые розетки. • Отопление: газовый котёл на кухне + подключение к печи.???? Инфраструктура в шаговой доступности • Школа № 34 и детский сад • Продуктовые магазины и аптека • Строящаяся районная больница???? Ремонт «под чистовую» • Ванная комната подготовлена под плитку – вы сэкономите время и деньги на подготовительных работах. • По договорённости ...

👁 1 с 16.05.2025, обновлен 22.08.2025

Продавец: [Алексей](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Этажей всего	1	Площадь участка	10.00 сот
--------------	---	-----------------	-----------



