

Купить дачу, дом, коттедж за 5 190 000 рублей на городской округ Новороссийск, СТ Заречное, 152

Краснодарский край, городской округ Новороссийск, СТ Заречное, 152

5 190 000 Р

123 571Р за м²

42.00 м²

Общая



Продаётся дачный дом в СНТ Заречное . От остановки Камчатка 1 км. До г. Новороссийска 10 км. Участок 7 соток. Все в собственности. С участка выход в лес, граничит с 2-мя соседями. Категория - с/х назначения. Вид разрешённого использования - для ведения садоводства. Перед домом 2 машиноместа. Уличный туалет. Выполнена диагностика под скважину, проведена вода для полива (подаётся по графику). Электричество. Подготовлена площадка под зону барбекю. В СНТ ведётся предпроектная работа по газификации (детали, при необходимости, можно выяснить у председателя). Дом в 2 этажа. Площадь дома 42.8 м2. На 1 этаже просторная хозяйственная комната (может быть переделана в кухню) и кладовка, на 2 этаже кухонная зона, установлена раковина с ёмкостью для воды, выведена канализация, комната с дровяной печкой и спальня 11 кв.м. На участке растут виноград, малина, крыжовник, яблони, вишня, слива, есть зоны для грядок. Очень тихое и спокойное место. Возможна ипотека.

👁 1 с 15.05.2025, обновлен 15.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79884603120](tel:+79884603120)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2013
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Площадь участка	6.9 сот		

