

Купить дачу, дом, коттедж за 12 000 000 рублей на ул Володарского, 2/6

Краснодарский край, Кавказский район, Кропоткин, ул Володарского, 2/6

12 000 000 Р

52 632Р за м²



228.00 м²

Общая

Продаю дом 2012 года постройки. Фундамент бетон м350, блоки фбс из бетона м250. Стены керамический блок Поромакс + утеплитель + фасадный кирпич итальянец. Дом очень тёплый. Газифицирован, 3х фазное электричество, центральное водоснабжение. В котельной 2 газовых котла Протерм (1 - резервный), водяной бойлер на 200 л, на каждую фазу установлен стабилизатор. В цокольном этаже расположены: котельная, комната для домашнего кинотеатра, большая комната (40 м2) под спортзал. На 1 этаже: туалет, ванная, гостиная, кабинет, кухня. На 2 этаже: 3 спальни, комната под гардеробную, ванная совмещенная с туалетом. Все комнаты в доме изолированные. Установлено видеонаблюдение на 8 камер с удаленным просмотром, дом подключён к пультовой охране. Оптиковолоконный интернет Ростелеком. Во дворе 2 навеса для 4 машин, беседка, дровница, хозбloe. Часть двора вымощена тротуарной плиткой. Дом построен через разрешение, со вводом в эксплуатацию. Документы в полном порядке, готовы к сделке. Собственник. Услуги риэлтера приветствуются. Цена 11200000-00. Торг

👁 1 с 14.05.2025, обновлен 14.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79886665923](tel:+79886665923)

Характеристики

Этажей всего	3	Год постройки	2012
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	8.0 сот		



