

Купить дачу, дом, коттедж за 2 900 000 рублей на Сиреневая улица, 68

Краснодарский край, станица Динская, Сиреневая улица, 68

2 900 000 Р

80 556Р за м²

36.00 м²

Общая



Продам дом в динамично развивающемся снт Дачник в середине улицы, участок угловой частично огорожен, откатные ворота, калитка, два въезда, с двух сторон, официально оформлен, межевание свежее, на участке есть скважина 50 метров (автоматика и насос подключено) электричество 3 фазы, счётчик на столбе с пультом, прямой договор с энергосбытом с, тариф как в Динской!!! септик бетонные кольца с крышкой и люком!! Участок так распланирован, с дополнительным въездом! Дорога отсыпана!!, соседи есть, проживают круглый год! место тихое, до центра на велосипеде 15 минут!! На одной половине участка есть небольшой домик по канадской технологии, по типовому проекту с предчистовой отделкой полностью готовый к круглогодичному проживанию!!! Дом жилой официально оформлен, в доме есть прихожая, кухня, ванна туалет совмещен, комната и гардеробная! есть на кадастровой карте!! Прописка!!, Окна пвх с энергосбережением,!! В доме есть душевая кабина, унитаз, боллер, стиральная машинка, кухонный гарнитур, холодильник, сплит, мягкая мебель, раковина, вода подключена! Всё новое и останется новому собственнику!!!!) хороший сплит, домик очень тёплый зимой и прохладный летом, строил для себя!!! сам!!! есть небольшой навес!!! для авто!! цена адекватная, на фоне стоимости участков!! Собственник!! Кадастровые ...

👁 4 с 14.05.2025, обновлен 14.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189724820](tel:+79189724820)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2023
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	каркасная технология
Площадь участка	7.0 сот		



Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю			
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости			
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости			
В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:			
Земельный участок			
код объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1	Всего разделов 1	
22.11.2023:			
Кадастровый номер:	23.07.081007-90		
Номер кадастрового квартала:	23.07.081007		
Дата присвоения кадастрового номера:	21.02.2008		
Распоряжением государственной учетной записи:	линия отчуждения		
Местоположение:	Краснодарский край, Динский район, Динское сельское поселение, д. Динское, ул. Советская, 30		
Площадь, кв.м:	700 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.	113884		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Благоустройство:	вдоль проезжей части		
Виды разрешенного использования:	для жилищного строительства		
Сведения об объекте недвижимости:	линия отчуждения		
Сведения об объекте недвижимости:	линия отчуждения		
Сведения об объекте недвижимости:	линия отчуждения		
Подписано, выдано:	Подпись: Алексей В. Иванов		

