Купить дачу, дом, коттедж за 13 000 000 рублей на улица Братьев Кошевых, 6

Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, Приморско-Ахтарск, улица Братьев Кошевых, 6

13 000 000 ₽

164 557₽ за м^2

79.00 м^2

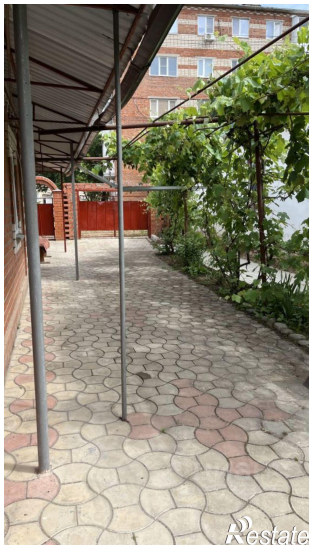
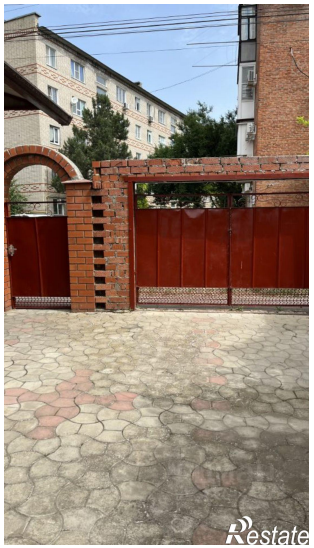
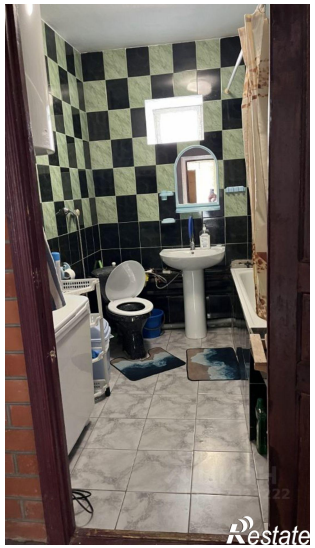
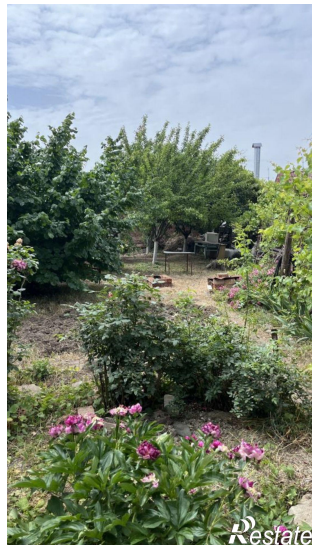
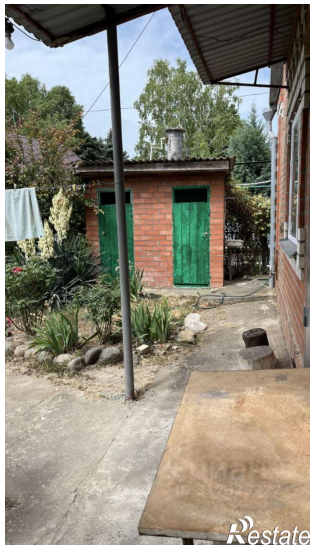
Общая

Продается дом на берегу Азовского моря в г. Приморско-Ахтарск Дом общей площадью 79,2 кв.м+ мансарда из которой можно сделать 2-й этаж, расположен на участке 5,73 сотки. Характеристики дома: •Количество комнат: 4 жилых комнаты •Дополнительные помещения: кухня-гостиная, ванна-туалет совмещены, веранда, погреб •Мансардный этаж: возможно переоборудовать под жилые комнаты •Материал стен: кирпич •Канализация, вода, газ- центральные •На участке есть саманный летный домик Участок: На участке растут плодовые деревья, что создаёт уютную атмосферу. Также на участке находится саманный домик с двумя комнатами, который может использоваться как гостевой дом или хозпостройка. Расположение и инфраструктура: •До моря: 100 метров - идеальное место для любителей пляжного отдыха и рыбалки •Общественные учреждения: рядом находятся детский сад и школа •Транспорт: удобная транспортная доступность, остановка общественного транспорта в шаговой доступности •Магазины и рынок: до рынка и центра города 20 минут пешком или 5 минут на машине Торг уместен за наличный расчет

3 с 10.05.2025, обновлен 10.05.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79184359653

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Материал дома	кирпич	Площадь участка	5.73 сот