

Купить дачу, дом, коттедж за 10 800 000 рублей на Калинина ул, 27

Краснодарский край, станица Елизаветинская, Калинина ул, 27

10 800 000 Р

196 364Р за м²

55.00 м²

Общая

Расположение: ст. Елизаветинская, ул. Калинина 27/Набережная 101 рядом с МФЦ и детским садиком. Подъезд к дому асфальт, дорога широкая, в темное время улица освещена, в 30 метрах от дома остановка общественного транспорта, продуктовый и хозяйственный магазин, школа, кружки для развития детей в шаговой доступности. Адрес указан реальный, не дачи. Участок 6 соток (можно сделать два входа) с ул. Калинина фасад 18,5 м и с ул. Набережной 32,5 м). На участке имеется жилой дом и строение свободного назначения коробка - крыша. Все коммуникации подключены, газ центральный. Расположение позволяет использовать под коммерцию. Участок чистый, ровный, не топит. Доброжелательные соседи. На участке при входе со стороны ул. Калинина расположен дом 2004 года постройки, из кирпича, утеплен, площадь 60 м2 со всеми удобствами и коммуникациями, газ ✓, центральный водопровод✓, электричество✓, высокоскоростной интернет✓, новый ремонт✓, видеонаблюдение ✓. Натяжные потолки, высота потолков 3 м, теплый пол, металлопластиковые окна. Строение с ул. Набережной в два этажа, свободной планировки, первый этаж цементно-песчаный блок, второй этаж пеноблок, крыша утеплена материал кровли металлочерепица. Собственник один, без долей. ✓Цена указана с учётом всей мебели в доме, садовой мебели, качели, садового ...

👁 0 с 09.05.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Алексей](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Этажей всего	1	Площадь участка	6.00 сот
--------------	---	-----------------	----------

