Купить дачу, дом, коттедж за 11 500 000 рублей на Фанагорийская ул, 73

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, поселок Индустриальный, Фанагорийская ул, 73

11 500 000 Р
61 828Р за м^2

186.00 м^2
Общая

Продается частный дом! Дом достаточно просторный, идеально подходит для проживания большой семьи. Площадь жилых помещений 186 м2 + терраса 15,6 м2. Второй этаж тихий и теплый, где расположены 2 изолированные спальни (детские), родительская спальня с большим витражным окном с выходом на балкон, в спальне имеется гардиробная и небольшое помещение под кабинет (планировали так). Так же второй этаж оснащен сан.узлом с комфортной душевой и теплой стеной (взамен полотенцасушителя).На первом этаже находится большой зал переходящий в кухню, комната для отдыха и большая ванная комната. С кухни имеется выход на большую террасу с обзором задней части участка. Навес террасы утеплен, что в дальнейшем позволяет застеклить помещение.В углу участка сделана бетонная подготовка под баню и летнюю веранду. С одной части дома залита бетонная дорожка (отмостка), высажены плодовые деревья и виноградники (премиальных сортов), посеян газон.В настоящее время ведется ограждение участка, выставлены металлические столбы, залита лента. На фасаде выведена газовая труба.Фасад дома утеплен и оштукатурен. Имеется визуализация фасада дома. (К фасадным работам не приступали из-за долгих разногласий с женой ????)Земельный участок 8,4 сотки с ухоженным садом и местом для отдыха.Дом находится в 500 метрах от государственного ...

0 с 09.05.2025, обновлен 29.08.2025

Продавец: Алексей

Телефон: +79282237304

Характеристики

Этажей всего	2	Площадь участка	8.40 сот