Купить дачу, дом, коттедж за 3 950 000 рублей на Кореновский район, станица Дядьковская, Первомайская улица, 103

Краснодарский край, станица Дядьковская, Кореновский район, станица Дядьковская, Первомайская улица, 103

3 950 000 Р
38 725Р за м^2

102.00 м^2
Общая

Продается индивидуальный новый жилой дом! Год постройки 2024,площадью 102 м.кВ.На участке 10 соток земли. Земельный участок правильно формы! Дом просторный, 3 жилых комнаты, большая кухня-гостиная, коридор и санузел. Строились из хороших строительных материалов, для себя! Газ проходит под землей по границе участка. Основные стены из 250-го газоблока, межкомнатные из 150-го. Глубина фундамента 80 см., с несущей перемычкой. Плита армированная арматурой ячейкой 20*20 см. Качественные окна с хорошей фурнитурой, крыша - профиль 0,5 мм.Высокие потолки - 3м.,(потолки подшиты). Дом подключен к центральному водоснабжению.Проведена по дому электроразводка. Станица очень развитая, имеются 2 новых школы, 2 детских сада, новый шикарный парк, а также новый многофункциональный стадион, множество магазинов. Улица тихая,спокойная,до центра 10 минут ходьбы,до школы также 10 минут ходьбы.Протекает река Левый Бейсужек,в которой имеется множество разнообразной рыбы.До Кореновска 17 км,до Краснодара 70 км,до Черного моря 170 км.Из станицы ходят автобусы каждый день на Кореновск,на Краснодар.Строили для себя,в связи с переездом продаем .Цена реальная. Дом делай ремонт - заходи и живи. Все вопросы по телефону или при встрече.Торг реальному покупателю.

2 с 08.05.2025, обновлен 08.05.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79883825618

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2024
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Площадь участка	11.0 сот		

Restate

Restate