

Купить дачу, дом, коттедж за 4 500 000 рублей на Апшеронский район, Нефтегорское городское поселение, хутор Николаенко, у

Краснодарский край, хутор Николаенко, Апшеронский район, Нефтегорское городское поселение, хутор Николаенко, у

4 500 000 Р

73 770Р за м²



61.00 м²

Общая

Собственник!!! Продаем кирпичный дом. Во дворе гараж и есть место для второго автомобиля. Все коммуникации и приборы учета установлены. Мебель и технику частично остается у вас. Удобная и просторная планировка, 2 спальни, кухня и гостиная, санузел в доме, веранда. Участок ровный. На участке есть добротный сарай и большой огород. Соседи хорошие, тихие. Экологически чистый район, на хуторе имеется вся необходимая инфраструктура, до города Апшеронск 10 минут езды, рядом горы, речка, амбулатория, школа и садик (идти 5 минут). Рядом остановка, удобно добраться до города, если нет автомобиля. Рядом с домом асфальт, во дворе плитка. Дом стоит на возвышенности, без риска подтоплений. Документы готовы к продаже! Возможен небольшой торг! Все интересующиеся вопросы можете задавать по телефону или смс, номер телефона на первом фото.

👁 6 с 07.05.2025, обновлен 07.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79883606559](#)

Характеристики

| | | | |
|--------------------------|---------|---------------------|--------|
| Этажей всего | 1 | Год постройки | 1986 |
| Наличие водоснабжения | да | Наличие канализации | да |
| Наличие электроснабжения | да | Материал дома | кирпич |
| Площадь участка | 7.0 сот | | |

