Купить дачу, дом, коттедж за 5 800 000 рублей на муниципальный округ Анапа, станица Гостагаевская, Анапская улица, 26

Краснодарский край, станица Гостагаевская, муниципальный округ Анапа, станица Гостагаевская, Анапская улица, 26

5 800 000 Р
96 667Р за м^2

60.00 м^2
Общая

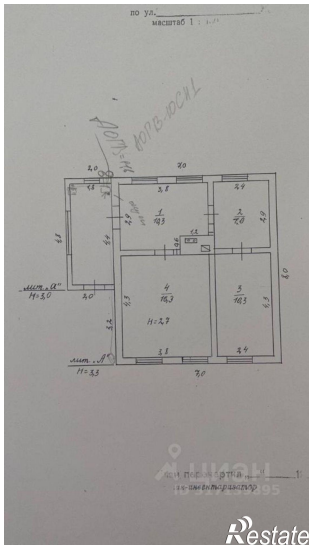
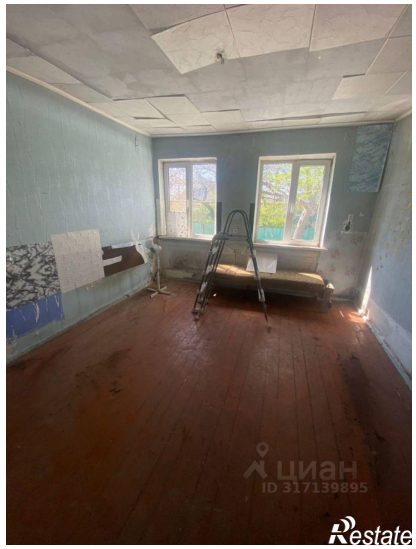
Продаётся земельный участок с домом в центре станицы Гостагаевской! Адрес: ул. Анапская, 26 Отличное место для жизни — самый центр станицы с развитой инфраструктурой и в то же время тихим, спокойным районом. Инфраструктура в шаговой доступности: • Детский сад Берёзка, Детская школа искусств — 2 минуты пешком • Средняя общеобразовательная школа и участковая больница — 6 минут • Остановки общественного транспорта — 2 минуты • Рынок и магазины — 5 минут Улица асфальтирована, район благоустроен. Характеристики участка: • Площадь: 6 соток • Фасад: 15 метров • На участке растут плодовые деревья • Просторная придомовая территория На участке расположен жилой дом (требует ремонта), в котором подключены все коммуникации: свет, вода, газ. Дом пригоден как для постоянного проживания, так и для временного — например, на период строительства нового дома. Размер участка позволяет построить просторный современный дом. Стоимость: • Земельный участок — по цене 700 000 руб./сотка (6 соток) • Дом — 1 500 000 руб. Общая цена: 5 700 000 руб. Отличный вариант как для жизни, так и для инвестиций! Звоните и записывайтесь на просмотр! Я собственник.

5 с 05.05.2025, обновлен 05.05.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79186274001

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	1979
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	6.0 сот		

https://krasnodarskyy-kray.restate.ru/obj/prodazha-kottedzha-municipalnyy-okrug-anapa-stanica-gostaga-124833536/