

Купить дачу, дом, коттедж за 17 000 000 рублей на Новосадовая улица

Краснодарский край, Северский район, хутор Красный, Новосадовая улица

17 000 000 Р

115 646Р за м²

147.00 м²

Общая

120.00 м²

Жилая

26.00 м²

Кухня

Объект №169727. * Двухэтажный дом из газобетонного блока, утеплитель минвата, облицован силикатным кирпичем, площадью 147м. * Участок 4,7 сот., категория земли населенных пунктов, исторически ИЖС. * Центральные коммуникации: газ, электричество, водоснабжение. Отопление газовый котел. * Оптимальная локация. Море 10 мин., центральный рынок Анапы 15 мин., вокзал 10 мин., аэропорт 20 мин. на авто. В шаговой доступности пятерочка, магнит, аптеки, хозяйственные и строительные магазины, спортплощадка, остановка. Улица тупиковая, нет сквозного трафика. * 1эт.: тамбур 4м., холл 11,2м., спальня 12м., котельная 6,5м., санузел 4,8м., кухня-гостинная 26,7м., спальня 10,3м., высота потолков 2,8 м. * 2эт.: холл 21,7м., балкон 4м., санузел 7м., спальня 12,4м., спальня 15,8м., спальня 18,3м. Итого в доме 5 спален, 2 санузла

👁 0 с 05.05.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Ильнур](#)

Телефон: [\(989\)2400014](tel:(989)2400014)

Характеристики

Площадь жилая	120.00 кв. м	Площадь кухни	26.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	4 сот		

