

Купить дачу, дом, коттедж за 7 000 000 рублей на Северная ул.

Краснодарский край, Динской район, станция Старомышастовская, Северная ул.

7 000 000 Р

72 165Р за м<sup>2</sup>



97.00 м<sup>2</sup>

Общая

36.60 м<sup>2</sup>

Жилая

26.70 м<sup>2</sup>

Кухня

Арт. 102649526 Продается дом в ст. Старомышастовская, ул. Северная Предлагаем Вашему вниманию 1-этажный кирпичный дом, построенный в 2025 году, общей площадью 97 кв.м. Описание дома:Три спальни: 12.4 м<sup>2</sup>, 12.8 м<sup>2</sup>, 11.4 м<sup>2</sup>Просторная кухня-гостиная: 26.7 м<sup>2</sup> с выходом на террасу 12 м<sup>2</sup>Санузел: 6 м<sup>2</sup>Гардеробная: 3.6 м<sup>2</sup>Прихожая: 12 м<sup>2</sup> Земельный участок:Площадь: 4 соткиИЖС  
Коммуникации:Электричество: 15 кВтЦентральный газ и водаКанализация: септик на 7 кубов Дом расположен на тихой асфальтированной улице, недалеко от живописной реки Кочеты. В станице есть несколько детских садов и школ (школьный автобус в одном квартале от дома), магазины, аптеки. Автобусы в Краснодар ходят каждые 30 минут. В стоимость входит предчистовая отделка, стяжка пола с теплыми полами, разводка отопления и все заведенные коммуникации (газовый котел). Цена: 7,000,000 руб. Рассмотрим любые варианты ипотеки.

👁 0 с 01.05.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Фомин Вячеслав Геннадьевич](#)

Телефон: [+7 \(938\) 500-10-22](tel:+7(938)500-10-22)

## Характеристики

|                          |             |                     |             |
|--------------------------|-------------|---------------------|-------------|
| Площадь жилая            | 36.60 кв. м | Площадь комнат      | 12.00 кв. м |
| Площадь кухни            | 26.70 кв. м | Этажей всего        | 1           |
| Наличие водоснабжения    | да          | Наличие канализации | да          |
| Наличие электроснабжения | да          | Наличие отопления   | да          |
| Площадь участка          | 4 сот       |                     |             |

