

Купить дачу, дом, коттедж за 7 400 000 рублей на Советская улица

Краснодарский край, Городской округ Анапа, станица Гостагаевская, Советская улица

7 400 000 Р

64 348Р за м²

115.00 м²

Общая

51.00 м²

Жилая

22.00 м²

Кухня

Объект №169355. Продаётся одноэтажный дом 115,4 кв.м.(кадастровый № 23:37:0602002:5669) в казачьей станице Гостагаевская с видом на гору Хантучка. Планировка дома: 3 спальни, кухня-гостиная, совмещенный санузел, прихожая с холлом, 2 террасы. Стены из керамзитоблока, кровля - металлочерепица, утепление из экологичного материала - каменная вата. Наружная отделка - камешковая штукатурка, цоколь облицован декоративным камнем. Внутренняя отделка - электроразводка по всему дому, оштукатурены стены, тёплые полы, в спальнях установлены радиаторы отопления, механизированная стяжка пола. Коммуникации: электричество 15 кВт; центральная вода; сетевой газ заведён до границы участка (установлен стояк). Установлен забор (из евроштакета и профнастила с кирпичными колоннами). Земельный участок площадью 5 соток включён в стоимость дома. К дому асфальтированная дорога и твердо-щебеночный подъезд. До города-курорта Анапа и побережья Черного моря около 20 км. Полная стоимость в договоре купли-продажи. Возможна ипотека.

👁 0 с 28.04.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Марина](#)

Телефон: [\(989\)2400014](tel:(989)2400014)

Характеристики

Площадь жилая	51.00 кв. м	Площадь кухни	22.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	5 сот		

