

Купить дачу, дом, коттедж за 3 500 000 рублей на Кореновский район, Платнировское сельское поселение, станица Платнировск

Краснодарский край, станица Платнировская, Кореновский район, Платнировское сельское поселение, станица Платнировск

3 500 000 Р

71 429Р за м²



49.00 м²

Общая

Продается уютный саманный домик, обложенный кирпичом: теплый зимой и прохладный летом. Расположен на тихой улице в станице с хорошей инфраструктурой (своя школа, церковь, магазины), в 5 км г. Кореновска (банки, торговые центра, кинотеатр и пр.), в 50км от Краснодара. В доме, общей пл. 49,1 кв.м., 2 смежные комнатыспальни, 1 су, кухня. Есть кондиционер. Ремонт косметический, жить можно сразу. Частично остается мебель и бытовая техника: кровать, кресло, комод в спальне, стиральная машина, холодильник. Центральные газ, вода и электричество, канализация - септик, скважина 15м с технической водой для полива и бассейна. На участке есть баня, навес и въездные ворота для авто, летняя кухня, хоз.блок для хранения чего угодно, птичник, теплица, площадка под бассейн. На участке сад из плодоносящих деревьев: яблони, груши, черешневые, вишневые, абрикосовые, персиковые и сливовые деревья, растет грецкий орех и фундук, инжир, алыча, черноплодная рябина, калина и бузина черная лечебная, и, конечно, виноград. Участок не полностью разработан, есть еще много места для творческого освоения и ландшафтных идей. Дом продает собственник, никаких комиссий для покупателей, кроме базовых расходов на оформление. Показываем быстро и гибко по времени. Разумный торг возможен.

👁 3 с 25.04.2025, обновлен 25.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885946347](tel:+79885946347)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Материал дома	кирпич	Площадь участка	23.0 сот



