

Купить дачу, дом, коттедж за 5 200 000 рублей на Лазурное снт

Краснодарский край, Городской округ Анапа, хутор Усатова Балка, Лазурное снт

5 200 000 Р

52 000Р за м²



100.00 м²

Общая

Продается просторный комфортный дом в п. Пятихатки ,пригород Анапы.. Хутор расположен в 8 км. от Анапы в 2 км от песчаного пляжа Черного моря. Расстояние до центра Анапы 8 км. Поселок имеет удобную транспортную развязку: в сторону Крыма, Новороссийска, Краснодар, Анапы. Дом 100 кв.м. на земельном участке 5 соток. В доме 3 комнаты, кухня-гостиная. Назначение земли: садоводство-огородничество, что обеспечит вам возможность городской прописки. Место отдыха под тенью виноградников с запахом жасмина, для утреннего чаепития и наслаждения закатами. Дом построен из блока, теплый, дышащий, экологически чистый материал, идеально подходящий для жилого дома в условиях морского климата. Внешняя отделка-короед. Отдельно стоит сказать о коммуникациях. Свет 15 квт, вода-скважина, канализация - септик. Море 20минут пешком.

👁 2 с 25.04.2025, обновлен 17.10.2025

Продавец: [MEGAPROFI](#)

Телефон: [+79883106479](tel:+79883106479)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	4 сот



