

Купить дачу, дом, коттедж за 88 000 000 рублей на Никольская ул, 140

Краснодарский край, Павловский район, поселок Южный, Никольская ул, 140

88 000 000 Р

733 333Р за м²

120.00 м²

Общая

Продаю свой домПлощадь общая 121 кв.м (70+51кв.м) и 3 сотки по документамЗемля ИЖС в собственности 1 этаж (2 спальни, кухня-гостиная,с/у):□теплый пол по всему дому + радиаторы□электрический котёл2 этаж (2 комнаты) Есть возможность завести к дому газ Санузел полностью отделан керамогранитом. Установлены розетки, выходы под интернет. Так же в комнатах и кухне есть стильный ламинат. Все шкафы и кухня остаются- они встроенныеЕсть возможность сделать террасу или летнюю веранду, выход на которую будет из кухниВторой этаж утеплён, обшит гипсокартоном, проведена электрика, установлены розетки. Между этажами деревянные перекрытия и утеплительЛестница зашита гипсокартоном, используется, как кладовкаВ доме электричество 15кВтБойлер есть на 50л. Скважина своя, септикИнтернет и Wi-Fi присутствуютИз того, что останется(техника, мебель), можно обсудитьДом находится на углу пересечения двух улиц. Перед домом много места под парковку. Участок частично облагорожен. Во дворе есть место на 2 машины. Отсыпан подъезд к дому гравием, деревья посаженыЕсть большой каркасный бассейн, площадка под него сделанаВ шаговой доступности магазины, школа, аптека, пункты выдачи, детский сад1 собственникЕсли будут вопросы, отвечу по телефону или в личных сообщениях. Торг естьС риелторами договора не подписываю!!! Звонить ...

👁 0 с 25.04.2025, обновлен 22.08.2025

Продавец: [Алексей](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Этажей всего	2	Площадь участка	3.00 сот
--------------	---	-----------------	----------



